

# Ricorso per acquistare bene immobile in nome e per conto del minore

## Al Giudice Tutelare del Tribunale Ordinario di Pistoia

I sottoscritti:

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_

nato/a il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ prov.(\_\_\_\_\_)

residente a \_\_\_\_\_ prov.(\_\_\_\_\_)

in via \_\_\_\_\_

Tel \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

e

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_

nato/a il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ prov.(\_\_\_\_\_)

residente a \_\_\_\_\_ prov.(\_\_\_\_\_)

in via \_\_\_\_\_

Tel \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

genitore/i esercente/i la responsabilità genitoriale sul/la figlio/a minore:

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_

nato/a il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ prov.(\_\_\_\_\_)

### **PREMESSO**

- a. che il/la suddetto/a minore dispone, dalla nascita ad oggi, delle seguenti somme di denaro;
- b. che ad oggi il denaro accantonato e di cui dispone il/la minore è pari ad euro €  .    .    ,
- c. che si presenta una favorevole occasione per acquistare la piena proprietà dell'appartamento sito a \_\_\_\_\_ prov. ( \_\_\_\_\_ ), via \_\_\_\_\_ al piano \_\_\_\_\_, composto di n° \_\_\_\_\_ locali, ingresso, sala, bagno, distinto nel N.C.E.U. del Comune di \_\_\_\_\_ prov. ( \_\_\_\_\_ ) come segue:

### **PARTITA:**

foglio \_\_\_\_\_, mappale \_\_\_\_\_, subalterno \_\_\_\_\_,

z.c. \_\_\_\_\_, Cat. \_\_\_\_\_, Cl. \_\_\_\_\_, piano \_\_\_\_\_, rendita catastale euro

\_\_\_\_\_ per il prezzo di euro €  .    .    ,   .

- d. che è intenzione dei sottoscritti utilizzare la somma di euro €  .    .    ,   per far acquistare al/la minore la piena proprietà dell'appartamento sopra descritto, dato che la suddetta somma non produce al momento attuale interessi bancari rilevanti;
- e. che le spese, imposte e tasse relative verranno integralmente pagate dai sottoscritti

### TUTTO CIÒ PREMESSO

e ritenuto parte integrante e sostanziale, i sottoscritti

### CHIEDONO

di essere autorizzati, in nome e per conto del/la figlio/a minore:

- ad acquistare  la piena proprietà  l'usufrutto della porzione immobiliare di cui in premessa per un prezzo non superiore a quello indicato nell'allegata perizia estimativa di €  .    .    ,
- ad intervenire all'atto di acquisto con espressa facoltà di:
- \* convenire tutti quei patti, clausole o condizioni che si rendessero necessari e opportuni
  - \* rendere e sottoscrivere qualsiasi dichiarazione richiesta dalle vigenti disposizioni, anche fiscali, e fare quant'altro si rendesse necessario e opportuno.

Sussistendo motivi di urgenza, si richiede l'applicazione dell'art. 741 c.p.c.

Pistoia, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Firma/e del richiedente/i

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

---

#### Si allegano i seguenti documenti:

- certificato catastale
- perizia estimativa
- autocertificazione stato di famiglia

**Nota Bene: da consegnare presso l'Ufficio Volontaria Giurisdizione**

**I piano – Palazzo San Mercuriale**